

## Barème des honoraires

### Vente

<b>PRIX DE VENTE NET VENDEUR</b>	<b>HONORAIRES TTC <sup>(1)</sup></b>
jusqu'à 120 000 euros	forfait 7 000 euros
De 120 001 à 200 000 euros	6%
De 200 001 euros à 800 000 euros	5%
De 801 000 euros à 1 500 000 euros	4%
Au-delà de 1 500 001 euros	3%

<b>PARKING / BOX / CAVE</b>	<b>forfait 7 000 euros TTC</b>
-----------------------------	--------------------------------

*Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou à la charge du vendeur selon le mandat.*

### Location à usage d'habitation loi 1989 <sup>(2)</sup>

à la charge du locataire :

**Visite du logement, analyse du dossier locataire, rédaction du bail**

prix TTC <sup>(1)</sup> au m <sup>2</sup> (surface habitable)	12 euros
---	----------

**État des lieux**

prix TTC <sup>(1)</sup> au m <sup>2</sup> (surface habitable)	3 euros
---	---------

à la charge du bailleur :

% du loyer annuel TTC <sup>(1)</sup> Charges comprises	8%
--	----

(1) Taux de TVA en vigueur : 20%

(2) zone très tendue (PARIS)

Quartier Denfert SAS

Société par Actions Simplifiée au capital de 10 000 euros

Siège social situé au 33 avenue Reille 75014 Paris

R.C.S Paris 894 260 850 00017 | N°TVA intra communautaire : FR18 894 260 850 | APE 6831Z

Titre professionnelle : Agent Immobilier | carte n°CPI 7501 2021 000 000 342 délivrée par la CCI de Paris Île de France

Assurance RCP Police n°103165800 | MMA IARD 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9